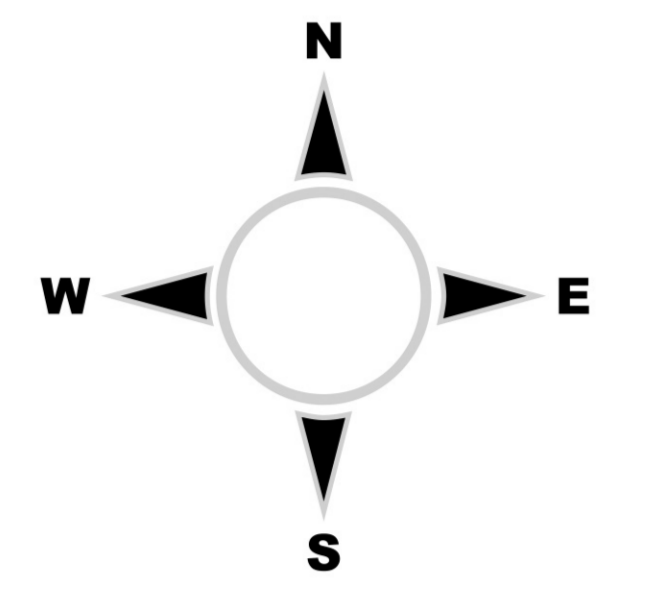




ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WOŁYŃ



**OZNACZENIA**

- GRANICE OPRACOWANIA
- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE GMIN
- GRANICE WSI
- STREFA OCHRONNA WOKÓŁ CMENTARZA - 50 m
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ DLA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE KOLEJOWE

**KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO ZASOBÓW**

- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 - DOLINA TYSMIENICY - PLB00004
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- LASY OCHRONNE
- LASY WODOOCHRONNE
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW WŁG STANU NA 02.01.2023 R.
- GRUNTY KLASY BIONTACYJNEJ III I WYŻSZEJ
- PRZYRODNICZY SYSTEM GMINY
- KORYTARZE EKOLOGICZNE

**KIERUNKI ROZWOJU W PRZECZĄCZENIU OBSZARÓW**

- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ NIEUJAZŁIWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ NIEUJAZŁIWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY LETNISKOWEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- OBSZARY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, LETNISKOWEJ I USŁUGOWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUG EDUKACYJNYCH
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUG KULTURY I ROZRYWKI
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUG KULTURY RELIGIJNEJ
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ OBSŁUGI KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- OBSZARY PARKINGÓW
- OBSZARY ZABUDOWY PRODUKCyjNO-USŁUGOWEJ
- OBSZARY SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- OBSZARY WYDOBYCIA SUROWCÓW NATURALNYCH
- OBSZARY PRODUKCJI ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH - FOTOWOLTAKA
- OBSZARY UJĘĆ WODY
- OBSZARY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- OBSZARY ZIELENI URZĄDZONEJ
- OBSZARY CMENTARZY
- OBSZARY CMENTARZY ZAMKNIĘTYCH
- OBSZARY WSKAZANE DO ZALEśNIENIA
- OBSZARY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I USŁUGOWEJ NIEUJAZŁIWEJ
- OBSZARY ZABUDOWY PRODUKCyjNOJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRÓDNICZYCH
- OBSZARY ROLNE Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- OBSZARY ZABUDOWY ROZPROSZONEJ ZAGRODOWEJ, MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I LETNISKOWEJ
- GRUNTY ORNE
- UŻYTKI ZIELONE
- LASY I GRUNTY LEŚNE
- OBSZARY WÓD I URZĄDZEŃ WODNYCH

**ZAGROŻENIE POWODZIOWE**

- PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI 1%
- PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI 10%

**KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW**

- STREFY ścisłej OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY OCHRONY EKSPOZYCyj
- STREFA WYSTĘPOWANIA śladÓW OSADNICZYCH

**KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

- LINIA KOLEJOWA NR 30
- DROGI KLASY GłÓWNEJ
- DROGI KLASY LOKALNEJ
- DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- DROGI WEWNĘTRZNE
- PRZYSTANKI KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ DROGOWEJ
- PRZYSTANEK KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ KOLEJOWEJ
- OBSZARY PARKINGÓW
- OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I OBSŁUGI KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- OBSZARY OCZYSZCZALNI śCIEKÓW
- OBSZARY UJĘĆ WODY
- śIEĆ WODOCIĄGOWA
- śIEĆ KANALIZACyjNA SANITARNA
- LINE ELEKTROENERGETYCZNE SN
- TRANSFORMATORY I STACJE TRANSFORMATOROWE SN/m

**OKREśLENIE POTENCjALNEGO WPŁYwu USTALEŃ ZAINWESTOWANIA NOWYCH TERENÓW W ZMIANIE STUDIUM NA ŚRODOWISKO**

- A - stopień przekształcenia wysoki; wprowadzenie funkcji odznaczać się będzie korzystnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze gminy.
- B - stopień przekształcenia niski; wprowadzenie funkcji odznaczać się będzie obojętnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze gminy.
- C - stopień przekształcenia niski do średniego; wprowadzenie funkcji odznaczać się będzie niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze gminy z tendencją malejącą przy zastosowaniu zasad określonych w Studium i obowiązujących przepisów prawa. Tereny, na których możliwe jest przywrócenie pierwotnego zagospodarowania.
- D - stopień przekształcenia średni do wysokiego; wprowadzenie funkcji odznaczać się będzie niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze gminy z tendencją malejącą przy zastosowaniu zasad określonych w Studium i obowiązujących przepisów prawa. Tereny, na których możliwe jest przywrócenie pierwotnego zagospodarowania.
- E - stopień przekształcenia wysoki, szczególnie w zakresie wzrostu hałasu i/lub zanieczyszczeń środowiska; wprowadzenie funkcji odznaczać się będzie niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze gminy. Tereny, na których możliwa jest rekultywacja.
- F - stopień przekształcenia wysoki, szczególnie w zakresie ograniczenia powierzchni biologicznie czynnej, w zakresie wzrostu hałasu i/lub zanieczyszczeń środowiska; wprowadzenie funkcji odznaczać się będzie niekorzystnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze gminy z tendencją malejącą przy zastosowaniu zasad określonych w Studium i obowiązujących przepisów prawa.

