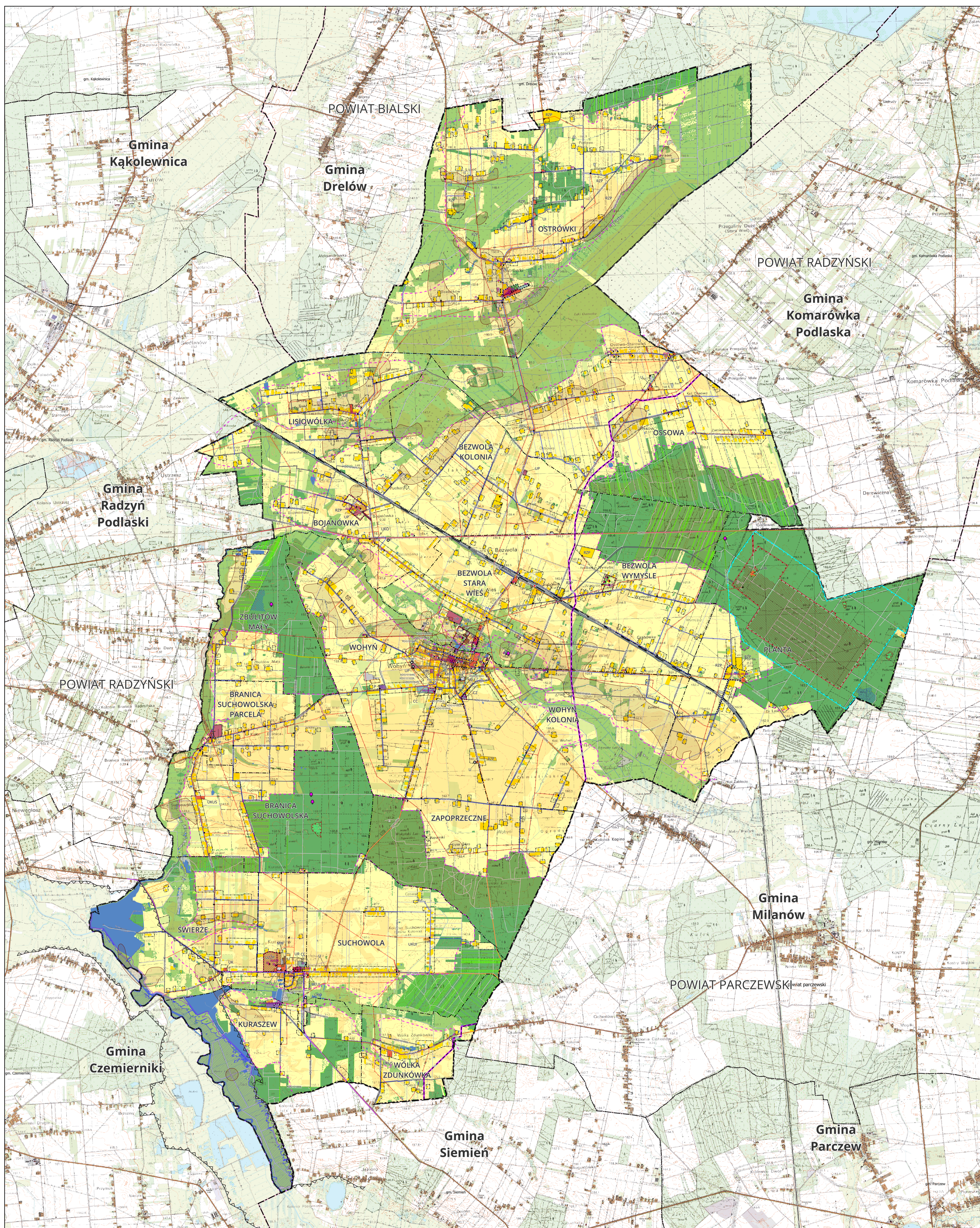
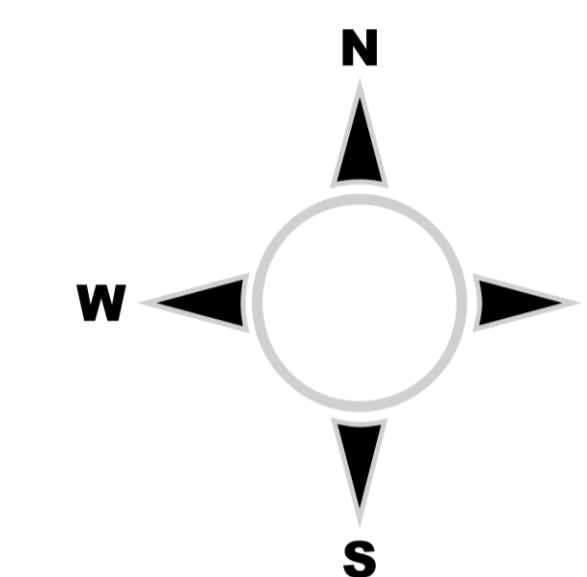
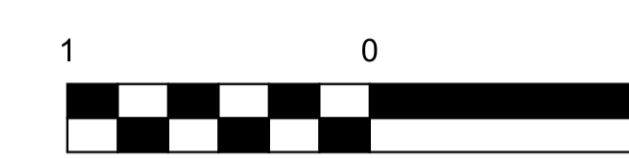


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY WOŁYŃ

UWARUNKOWANIA

SKALA 1:25 000



OWIĄZANIA

GRANICE OPRACOWANIA

GRANICE POWIATÓW

GRANICE GMIN

GRANICE WSI

GRANICE TERENÓW ZAKRĘŻNYCH

GRANICE STREFY OCHRONNEJ  
DLA TERENÓW ZAKRĘŻNYCH

TERENY ZAKRĘŻNE KOLEJOWE

OBESYTY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZABUDOWY W OBWIAZUJĄCYCH  
MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

STREFA OCHRONNA WÓDKI, CIĘTAKA - 50 m

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO  
PRZEDZIAŁA I UZYSKIWANIA TERENU

OBESYTY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
ZEMKORODZENIE

OBESYTY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
ZEMKORODZENIE I USŁUGOWEJ

OBESYTY ZABUDOWY WIELKORODZENIEJ  
I USŁUGOWEJ NIEZAKRĘŻNEJ

OBESYTY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OBESYTY USŁUG ADMINISTRACJI

OBESYTY USŁUG ZDROWIA  
I POMOCY SPOŁECZNEJ

OBESYTY ZABUDOWY USŁUG  
KULTURY I RODZINY

OBESYTY ZABUDOWY USŁUG  
KULTURY, RODZINY I SPORTU

OBESYTY ZABUDOWY USŁUG  
KULTURY I RODZINY ORAZ OSP

OBESYTY ZABUDOWY USŁUG EDUKACJI

OBESYTY ZABUDOWY USŁUG  
EDUKACJI ORAZ OSP

OBESYTY ZABUDOWY USŁUG  
KULTURY RELIGIJNEJ

OBESYTY USŁUG - OSP

OBESYTY PARKÓW Z USŁUGAMI  
ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ

OBESYTY ZABUDOWY USŁUGOWEJ  
I OBSŁUGI KOMUNIKACJI DROGOWEJ

OBESYTY ZABUDOWY PRODUKCYJNO USŁUGOWEJ

OBESYTY PRODUKCJI SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

OBESYTY CMENTARZY

OBESYTY CMENTARZY ZAKRĘŻNYCH

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA  
PRZYRODNICZEGO I JEGO ZASOBÓW

GRANICE OBSZARU NATURA 2000  
"DOLINA TYŚCIEŃSKA" - PLB000004

FORMYKI PRZYRODY

LEŹNIKI EKOLOGICZNE

KORYTARZE EKOLOGICZNE

LEKONKONTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW  
STAN NA OSŁABIAJĄC

LASY OCHRONNE

LASY WODOCHROJNE

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU  
DZIEDZICTWA KULTUROWEJ ZABUDOWY

OBESYTY WPISANE DO REJESTRU ZABUDÓW  
Z NR Z EWIDENCJI ZABUDÓW (OBIEKTY POŁOŻONE  
BLISKO SIEBIE OZNACZANO JEDNYM SYMBOLEM  
A NR ODDZIELNO PRZECIŃNAMI)

OBESYTY WPISANE DO OGRANICZONEJ EWIDENCJI ZABUDÓW  
Z NR Z EWIDENCJI ZABUDÓW (OBIEKTY POŁOŻONE  
BLISKO SIEBIE OZNACZANO JEDNYM SYMBOLEM  
A NR ODDZIELNO PRZECIŃNAMI)

OBESYTY WPISANE DO REJESTRU ZABUDÓW  
Z NR Z EWIDENCJI ZABUDÓW (OBIEKTY POŁOŻONE  
BLISKO SIEBIE OZNACZANO JEDNYM SYMBOLEM  
A NR ODDZIELNO PRZECIŃNAMI)

OBESYTY WPISANE DO OGRANICZONEJ EWIDENCJI ZABUDÓW  
Z NR Z EWIDENCJI ZABUDÓW (OBIEKTY POŁOŻONE  
BLISKO SIEBIE OZNACZANO JEDNYM SYMBOLEM  
A NR ODDZIELNO PRZECIŃNAMI)

STREFA WYSTĘPOWANIA ŚLADÓW GRANICZYCH

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU LEŚNEJ  
I ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

OBESYTY WÓD I URZĄDZEŃ WODNYCH

LASY

GRANICE LASÓW PASTORYCZNYCH

GRUNTY KLASY BONITACYJNE III I WYŻSZEJ

TEREAŁE LEŹNIKI ZIELONE

GRUNTY ORNE

SADY

ZAKRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA

NELEŹNIKI

OBESYTY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OBESYTY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ  
W GOSPODARSTWACH ROLNYCH,  
HODOWLANYCH I GOSPODARSTWACH

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU  
SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

LINIA KOLEJOWA NR 30

DROGA KRAJOWA

DROGA WODKOWOZOWA

DROGI POWIATOWE

DROGI GMINNE

DROGI WEWNĘTRZNE

PRZYSTANEK KOLEJOWY

PRZYSTANEK ZBIOROWEJ KOMUNIKACJI DROGOWEJ

NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEJ NAPIĘCIA "SN"

MASZTY - MÓSGI ANTEN TELEKOMUNIKACYJNYCH

TRANSFORMATORY I STACJE TRANSFORMATOROWE ŚN/WT

WYU OBESYTY UDZ WODY

SEK WODOCIĄGOWA

OBESYTY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

SEK KANALIZACYJNA SANITARNIA

PROJEKTOWANY RURIĄCĄG NAPYTOWY

STREFA BEZPIECZEŃSTWA PROJEKTOWANEGO  
RURIĄCĄG NAPYTOWY

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYMAGAŃ  
DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPÓWODZOWEJ

STREFA BEZPIECZEŃSTWA WYSTĄPIENIA POMIĘDZY 10 %

STREFA BEZPIECZEŃSTWA WYSTĄPIENIA POMIĘDZY 1 %

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY WOŁYŃ

Wykonawca: PRACOWNIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
Jolanta Branowska

Autorzy opracowania: Jolanta Branowska - główny projektant  
Stefan Białczak  
Halina Dukaś  
Ewa Kaczor  
Donata Zajac  
Karol Zalewski  
Siedlce, 2024 rok